



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

Nr. cerere 43370
Ziua 03
Luna 08
Anul 2022

Cod verificare
10017865001



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30594 Șieu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Posmus, Nr. 12, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30594	94.042	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69727 / 03/11/2021		
Act Administrativ nr. 168, din 02/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN, JUDEȚUL BISTRITA NASAUD;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30594 a imobilului cu numarul cadastral 30594 / UAT Șieu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25679 inscris in cartea funciara 25679;	A1
Hotarare nr. 27, din 26/02/2014 emis de Consiliul Judetean - Judetul Bistrita - Nasaud;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA - NASAUD, domeniu public <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 25679/Șieu, inscrisa prin incheierea nr. 12132 din 27/03/2014;</i>	A1
73672 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. 170, din 16/11/2021 emis de CONSILIUL JUDETEAN JUDEȚUL BISTRITA - NĂSĂUD;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) COMPLEXUL MUZEAL BISTRITA NASAUD	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



NR: 17652
DATA: 03/08/2022
COD: 14486

CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BISTRITA NĂSĂUD
REȘEAȘA
REȘEAȘA
Nr. Decizia 17652
Ziua 03 Luna 08 Anul 2022
Nr. file 2
Mod. primirel ma

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
4	5	83.53	5	6	46.735	6	7	19.766
7	8	20.078	8	9	17.015	9	10	26.216
10	11	28.424	11	12	39.797	12	13	12.024
13	14	6.884	14	15	22.346	15	16	12.083
16	17	6.819	17	18	51.643	18	19	52.767
19	20	44.246	20	21	95.589	21	22	56.701
22	23	92.559	23	24	32.716	24	25	18.58
25	26	31.02	26	27	40.45	27	28	16.923
28	29	10.095	29	30	16.523	30	31	20.93
31	32	29.269	32	33	23.25	33	34	32.668
34	35	34.4	35	36	82.494	36	37	37.907
37	38	3.484	38	39	27.972	39	40	0.97
40	41	46.247	41	42	69.899	42	43	9.643
43	44	19.425	44	45	14.698	45	46	29.201
46	47	65.251	47	48	56.65	48	49	49.445
49	50	22.456	50	51	35.04	51	52	17.948
52	53	45.521	53	54	28.288	54	55	22.859
55	56	20.25	56	57	29.621	57	58	22.978
58	59	37.086	59	60	10.893	60	61	43.199
61	62	2.393	62	63	48.623	63	64	77.601
64	65	15.81	65	66	9.909	66	67	23.324
67	1	92.77						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

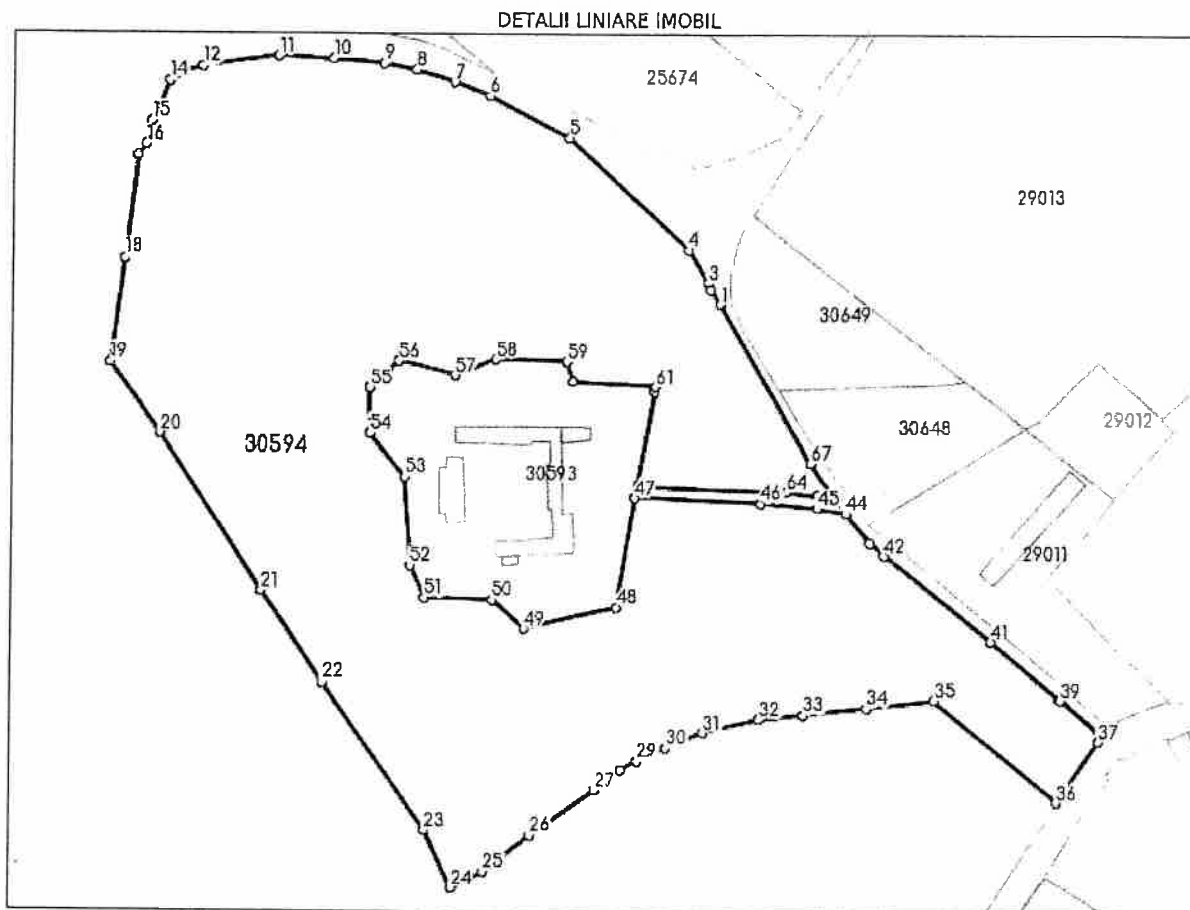
03/08/2022, 08:58

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30594	94.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.021	-	-	-	
2	faneata	DA	4.304	-	-	-	
3	faneata	DA	8.393	-	-	-	
4	faneata	NU	40.881	-	-	-	
5	livada	NU	29.220	-	-	-	
6	faneata	NU	5.223	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.997	2	3	3.616	3	4	19.496